

**Adams County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 58,000**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Asotin County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 73,900**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9540	10900	12260	13620	14720	15800	16900	17980
<b>30%</b>	14310	16350	18390	20430	22080	23700	25350	26970
<b>35%</b>	16695	19075	21455	23835	25760	27650	29575	31465
<b>40%</b>	19080	21800	24520	27240	29440	31600	33800	35960
<b>45%</b>	21465	24525	27585	30645	33120	35550	38025	40455
<b>50%</b>	23850	27250	30650	34050	36800	39500	42250	44950
<b>60%</b>	28620	32700	36780	40860	44160	47400	50700	53940
<b>70%</b>	33390	38150	42910	47670	51520	55300	59150	62930
<b>80%</b>	38160	43600	49040	54480	58880	63200	67600	71920

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	238	255	306	354	395	436
<b>30%</b>	357	383	459	531	592	654
<b>35%</b>	417	447	536	619	691	763
<b>40%</b>	477	511	613	708	790	872
<b>45%</b>	536	574	689	797	888	981
<b>50%</b>	596	638	766	885	987	1090
<b>60%</b>	715	766	919	1062	1185	1308
<b>70%</b>	834	894	1072	1239	1382	1526
<b>80%</b>	954	1022	1226	1417	1580	1744

**Asotin County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 73,900**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	15540	17760	19980	22170	23970	25740	27510	29280
<b>35%</b>	18130	20720	23310	25865	27965	30030	32095	34160
<b>40%</b>	20720	23680	26640	29560	31960	34320	36680	39040
<b>45%</b>	23310	26640	29970	33255	35955	38610	41265	43920
<b>50%</b>	25900	29600	33300	36950	39950	42900	45850	48800
<b>60%</b>	31080	35520	39960	44340	47940	51480	55020	58560
<b>80%</b>	41440	47360	53280	59120	63920	68640	73360	78080

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	388	416	499	576	643	709
<b>35%</b>	453	485	582	672	750	828
<b>40%</b>	518	555	666	769	858	946
<b>45%</b>	582	624	749	865	965	1064
<b>50%</b>	647	693	832	961	1072	1183
<b>60%</b>	777	832	999	1153	1287	1419

**Benton County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 77,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10860	12400	13960	15500	16740	17980	19220	20460
<b>30%</b>	16290	18600	20940	23250	25110	26970	28830	30690
<b>35%</b>	19005	21700	24430	27125	29295	31465	33635	35805
<b>40%</b>	21720	24800	27920	31000	33480	35960	38440	40920
<b>45%</b>	24435	27900	31410	34875	37665	40455	43245	46035
<b>50%</b>	27150	31000	34900	38750	41850	44950	48050	51150
<b>60%</b>	32580	37200	41880	46500	50220	53940	57660	61380
<b>70%</b>	38010	43400	48860	54250	58590	62930	67270	71610
<b>80%</b>	43440	49600	55840	62000	66960	71920	76880	81840

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	271	290	349	403	449	496
<b>30%</b>	407	436	523	604	674	744
<b>35%</b>	475	508	610	705	786	868
<b>40%</b>	543	581	698	806	899	992
<b>45%</b>	610	654	785	906	1011	1116
<b>50%</b>	678	726	872	1007	1123	1240
<b>60%</b>	814	872	1047	1209	1348	1488
<b>70%</b>	950	1017	1221	1410	1573	1736
<b>80%</b>	1086	1163	1396	1612	1798	1984

**Benton County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 77,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	16590	18960	21330	23670	25590	27480	29370	31260
<b>35%</b>	19355	22120	24885	27615	29855	32060	34265	36470
<b>40%</b>	22120	25280	28440	31560	34120	36640	39160	41680
<b>45%</b>	24885	28440	31995	35505	38385	41220	44055	46890
<b>50%</b>	27650	31600	35550	39450	42650	45800	48950	52100
<b>60%</b>	33180	37920	42660	47340	51180	54960	58740	62520
<b>80%</b>	44240	50560	56880	63120	68240	73280	78320	83360

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	414	444	533	615	687	757
<b>35%</b>	483	518	622	718	801	884
<b>40%</b>	553	592	711	821	916	1010
<b>45%</b>	622	666	799	923	1030	1136
<b>50%</b>	691	740	888	1026	1145	1263
<b>60%</b>	829	888	1066	1231	1374	1515

**Chelan County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 69,400**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9720	11120	12500	13880	15000	16120	17220	18340
<b>30%</b>	14580	16680	18750	20820	22500	24180	25830	27510
<b>35%</b>	17010	19460	21875	24290	26250	28210	30135	32095
<b>40%</b>	19440	22240	25000	27760	30000	32240	34440	36680
<b>45%</b>	21870	25020	28125	31230	33750	36270	38745	41265
<b>50%</b>	24300	27800	31250	34700	37500	40300	43050	45850
<b>60%</b>	29160	33360	37500	41640	45000	48360	51660	55020
<b>70%</b>	34020	38920	43750	48580	52500	56420	60270	64190
<b>80%</b>	38880	44480	50000	55520	60000	64480	68880	73360

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	243	260	312	361	403	444
<b>30%</b>	364	390	468	541	604	666
<b>35%</b>	425	455	546	631	705	777
<b>40%</b>	486	521	625	722	806	889
<b>45%</b>	546	586	703	812	906	1000
<b>50%</b>	607	651	781	902	1007	1111
<b>60%</b>	729	781	937	1083	1209	1333
<b>70%</b>	850	911	1093	1263	1410	1555
<b>80%</b>	972	1042	1250	1444	1612	1778

**Clallam County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 66,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Clark County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 92,100**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	12900	14740	16580	18420	19900	21380	22860	24320
<b>30%</b>	19350	22110	24870	27630	29850	32070	34290	36480
<b>35%</b>	22575	25795	29015	32235	34825	37415	40005	42560
<b>40%</b>	25800	29480	33160	36840	39800	42760	45720	48640
<b>45%</b>	29025	33165	37305	41445	44775	48105	51435	54720
<b>50%</b>	32250	36850	41450	46050	49750	53450	57150	60800
<b>60%</b>	38700	44220	49740	55260	59700	64140	68580	72960
<b>70%</b>	45150	51590	58030	64470	69650	74830	80010	85120
<b>80%</b>	51600	58960	66320	73680	79600	85520	91440	97280

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	322	345	414	479	534	589
<b>30%</b>	483	518	621	718	801	884
<b>35%</b>	564	604	725	838	935	1032
<b>40%</b>	645	691	829	958	1069	1179
<b>45%</b>	725	777	932	1077	1202	1326
<b>50%</b>	806	863	1036	1197	1336	1474
<b>60%</b>	967	1036	1243	1437	1603	1769
<b>70%</b>	1128	1209	1450	1676	1870	2064
<b>80%</b>	1290	1382	1658	1916	2138	2359



**Clark County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 92,100**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	19470	22230	25020	27780	30030	32250	34470	36690
<b>35%</b>	22715	25935	29190	32410	35035	37625	40215	42805
<b>40%</b>	25960	29640	33360	37040	40040	43000	45960	48920
<b>45%</b>	29205	33345	37530	41670	45045	48375	51705	55035
<b>50%</b>	32450	37050	41700	46300	50050	53750	57450	61150
<b>60%</b>	38940	44460	50040	55560	60060	64500	68940	73380
<b>80%</b>	51920	59280	66720	74080	80080	86000	91920	97840

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	486	521	625	722	806	889
<b>35%</b>	567	608	729	843	940	1037
<b>40%</b>	649	695	834	963	1075	1186
<b>45%</b>	730	781	938	1083	1209	1334
<b>50%</b>	811	868	1042	1204	1343	1482
<b>60%</b>	973	1042	1251	1445	1612	1779

**Columbia County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 66,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Cowlitz County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 69,200**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9700	11080	12460	13840	14960	16060	17180	18280
<b>30%</b>	14550	16620	18690	20760	22440	24090	25770	27420
<b>35%</b>	16975	19390	21805	24220	26180	28105	30065	31990
<b>40%</b>	19400	22160	24920	27680	29920	32120	34360	36560
<b>45%</b>	21825	24930	28035	31140	33660	36135	38655	41130
<b>50%</b>	24250	27700	31150	34600	37400	40150	42950	45700
<b>60%</b>	29100	33240	37380	41520	44880	48180	51540	54840
<b>70%</b>	33950	38780	43610	48440	52360	56210	60130	63980
<b>80%</b>	38800	44320	49840	55360	59840	64240	68720	73120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	242	259	311	360	401	443
<b>30%</b>	363	389	467	540	602	664
<b>35%</b>	424	454	545	630	702	775
<b>40%</b>	485	519	623	720	803	886
<b>45%</b>	545	584	700	810	903	997
<b>50%</b>	606	649	778	900	1003	1108
<b>60%</b>	727	779	934	1080	1204	1329
<b>70%</b>	848	909	1090	1260	1405	1551
<b>80%</b>	970	1039	1246	1440	1606	1773

**Cowlitz County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 69,200**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	14640	16710	18810	20880	22560	24240	25920	27570
<b>35%</b>	17080	19495	21945	24360	26320	28280	30240	32165
<b>40%</b>	19520	22280	25080	27840	30080	32320	34560	36760
<b>45%</b>	21960	25065	28215	31320	33840	36360	38880	41355
<b>50%</b>	24400	27850	31350	34800	37600	40400	43200	45950
<b>60%</b>	29280	33420	37620	41760	45120	48480	51840	55140
<b>80%</b>	39040	44560	50160	55680	60160	64640	69120	73520

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	366	391	470	543	606	668
<b>35%</b>	427	457	548	633	707	780
<b>40%</b>	488	522	627	724	808	891
<b>45%</b>	549	587	705	814	909	1002
<b>50%</b>	610	653	783	905	1010	1114
<b>60%</b>	732	783	940	1086	1212	1337

**Douglas County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 69,400**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9720	11120	12500	13880	15000	16120	17220	18340
<b>30%</b>	14580	16680	18750	20820	22500	24180	25830	27510
<b>35%</b>	17010	19460	21875	24290	26250	28210	30135	32095
<b>40%</b>	19440	22240	25000	27760	30000	32240	34440	36680
<b>45%</b>	21870	25020	28125	31230	33750	36270	38745	41265
<b>50%</b>	24300	27800	31250	34700	37500	40300	43050	45850
<b>60%</b>	29160	33360	37500	41640	45000	48360	51660	55020
<b>70%</b>	34020	38920	43750	48580	52500	56420	60270	64190
<b>80%</b>	38880	44480	50000	55520	60000	64480	68880	73360

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	243	260	312	361	403	444
<b>30%</b>	364	390	468	541	604	666
<b>35%</b>	425	455	546	631	705	777
<b>40%</b>	486	521	625	722	806	889
<b>45%</b>	546	586	703	812	906	1000
<b>50%</b>	607	651	781	902	1007	1111
<b>60%</b>	729	781	937	1083	1209	1333
<b>70%</b>	850	911	1093	1263	1410	1555
<b>80%</b>	972	1042	1250	1444	1612	1778

**Ferry County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 55,100**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Franklin County  
MTSP-Income and Rent Limits  
Effective 4/1/20  
Median Income: \$ 77,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10860	12400	13960	15500	16740	17980	19220	20460
<b>30%</b>	16290	18600	20940	23250	25110	26970	28830	30690
<b>35%</b>	19005	21700	24430	27125	29295	31465	33635	35805
<b>40%</b>	21720	24800	27920	31000	33480	35960	38440	40920
<b>45%</b>	24435	27900	31410	34875	37665	40455	43245	46035
<b>50%</b>	27150	31000	34900	38750	41850	44950	48050	51150
<b>60%</b>	32580	37200	41880	46500	50220	53940	57660	61380
<b>70%</b>	38010	43400	48860	54250	58590	62930	67270	71610
<b>80%</b>	43440	49600	55840	62000	66960	71920	76880	81840

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	271	290	349	403	449	496
<b>30%</b>	407	436	523	604	674	744
<b>35%</b>	475	508	610	705	786	868
<b>40%</b>	543	581	698	806	899	992
<b>45%</b>	610	654	785	906	1011	1116
<b>50%</b>	678	726	872	1007	1123	1240
<b>60%</b>	814	872	1047	1209	1348	1488
<b>70%</b>	950	1017	1221	1410	1573	1736
<b>80%</b>	1086	1163	1396	1612	1798	1984

**Franklin County  
HERA-Income and Rent Limits  
Effective 4/1/20  
Median Income: \$ 77,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	16590	18960	21330	23670	25590	27480	29370	31260
<b>35%</b>	19355	22120	24885	27615	29855	32060	34265	36470
<b>40%</b>	22120	25280	28440	31560	34120	36640	39160	41680
<b>45%</b>	24885	28440	31995	35505	38385	41220	44055	46890
<b>50%</b>	27650	31600	35550	39450	42650	45800	48950	52100
<b>60%</b>	33180	37920	42660	47340	51180	54960	58740	62520
<b>80%</b>	44240	50560	56880	63120	68240	73280	78320	83360

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	414	444	533	615	687	757
<b>35%</b>	483	518	622	718	801	884
<b>40%</b>	553	592	711	821	916	1010
<b>45%</b>	622	666	799	923	1030	1136
<b>50%</b>	691	740	888	1026	1145	1263
<b>60%</b>	829	888	1066	1231	1374	1515



**Garfield County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 64,600**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Garfield County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 64,600**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	14640	16740	18840	20910	22590	24270	25950	27630
<b>35%</b>	17080	19530	21980	24395	26355	28315	30275	32235
<b>40%</b>	19520	22320	25120	27880	30120	32360	34600	36840
<b>45%</b>	21960	25110	28260	31365	33885	36405	38925	41445
<b>50%</b>	24400	27900	31400	34850	37650	40450	43250	46050
<b>60%</b>	29280	33480	37680	41820	45180	48540	51900	55260
<b>80%</b>	39040	44640	50240	55760	60240	64720	69200	73680

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	366	392	471	543	606	669
<b>35%</b>	427	457	549	634	707	781
<b>40%</b>	488	523	628	725	809	893
<b>45%</b>	549	588	706	815	910	1004
<b>50%</b>	610	653	785	906	1011	1116
<b>60%</b>	732	784	942	1087	1213	1339

**Grant County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 74,600**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9720	11120	12500	13880	15000	16120	17220	18340
<b>30%</b>	14580	16680	18750	20820	22500	24180	25830	27510
<b>35%</b>	17010	19460	21875	24290	26250	28210	30135	32095
<b>40%</b>	19440	22240	25000	27760	30000	32240	34440	36680
<b>45%</b>	21870	25020	28125	31230	33750	36270	38745	41265
<b>50%</b>	24300	27800	31250	34700	37500	40300	43050	45850
<b>60%</b>	29160	33360	37500	41640	45000	48360	51660	55020
<b>70%</b>	34020	38920	43750	48580	52500	56420	60270	64190
<b>80%</b>	38880	44480	50000	55520	60000	64480	68880	73360

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	243	260	312	361	403	444
<b>30%</b>	364	390	468	541	604	666
<b>35%</b>	425	455	546	631	705	777
<b>40%</b>	486	521	625	722	806	889
<b>45%</b>	546	586	703	812	906	1000
<b>50%</b>	607	651	781	902	1007	1111
<b>60%</b>	729	781	937	1083	1209	1333
<b>70%</b>	850	911	1093	1263	1410	1555
<b>80%</b>	972	1042	1250	1444	1612	1778

**Grays Harbor County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 65,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Island County  
MTSP-Income and Rent Limits  
Effective 4/1/20  
Median Income: \$ 76,000**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10640	12160	13680	15200	16420	17640	18860	20080
<b>30%</b>	15960	18240	20520	22800	24630	26460	28290	30120
<b>35%</b>	18620	21280	23940	26600	28735	30870	33005	35140
<b>40%</b>	21280	24320	27360	30400	32840	35280	37720	40160
<b>45%</b>	23940	27360	30780	34200	36945	39690	42435	45180
<b>50%</b>	26600	30400	34200	38000	41050	44100	47150	50200
<b>60%</b>	31920	36480	41040	45600	49260	52920	56580	60240
<b>70%</b>	37240	42560	47880	53200	57470	61740	66010	70280
<b>80%</b>	42560	48640	54720	60800	65680	70560	75440	80320

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	266	285	342	395	441	486
<b>30%</b>	399	427	513	592	661	730
<b>35%</b>	465	498	598	691	771	851
<b>40%</b>	532	570	684	790	882	973
<b>45%</b>	598	641	769	889	992	1095
<b>50%</b>	665	712	855	988	1102	1216
<b>60%</b>	798	855	1026	1185	1323	1460
<b>70%</b>	931	997	1197	1383	1543	1703
<b>80%</b>	1064	1140	1368	1581	1764	1947

**Island County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 76,000**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	19890	22740	25590	28410	30690	32970	35250	37530
<b>35%</b>	23205	26530	29855	33145	35805	38465	41125	43785
<b>40%</b>	26520	30320	34120	37880	40920	43960	47000	50040
<b>45%</b>	29835	34110	38385	42615	46035	49455	52875	56295
<b>50%</b>	33150	37900	42650	47350	51150	54950	58750	62550
<b>60%</b>	39780	45480	51180	56820	61380	65940	70500	75060
<b>80%</b>	53040	60640	68240	75760	81840	87920	94000	100080

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	497	532	639	738	824	909
<b>35%</b>	580	621	746	861	961	1061
<b>40%</b>	663	710	853	985	1099	1213
<b>45%</b>	745	799	959	1108	1236	1364
<b>50%</b>	828	888	1066	1231	1373	1516
<b>60%</b>	994	1065	1279	1477	1648	1819

**Jefferson County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 68,600**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9620	10980	12360	13720	14820	15920	17020	18120
<b>30%</b>	14430	16470	18540	20580	22230	23880	25530	27180
<b>35%</b>	16835	19215	21630	24010	25935	27860	29785	31710
<b>40%</b>	19240	21960	24720	27440	29640	31840	34040	36240
<b>45%</b>	21645	24705	27810	30870	33345	35820	38295	40770
<b>50%</b>	24050	27450	30900	34300	37050	39800	42550	45300
<b>60%</b>	28860	32940	37080	41160	44460	47760	51060	54360
<b>70%</b>	33670	38430	43260	48020	51870	55720	59570	63420
<b>80%</b>	38480	43920	49440	54880	59280	63680	68080	72480

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	240	257	309	356	398	439
<b>30%</b>	360	386	463	535	597	658
<b>35%</b>	420	450	540	624	696	768
<b>40%</b>	481	515	618	713	796	878
<b>45%</b>	541	579	695	802	895	988
<b>50%</b>	601	643	772	891	995	1098
<b>60%</b>	721	772	927	1070	1194	1317
<b>70%</b>	841	901	1081	1248	1393	1537
<b>80%</b>	962	1030	1236	1427	1592	1757

**King County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 113,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	16720	19120	21500	23880	25800	27720	29620	31540
<b>30%</b>	25080	28680	32250	35820	38700	41580	44430	47310
<b>35%</b>	29260	33460	37625	41790	45150	48510	51835	55195
<b>40%</b>	33440	38240	43000	47760	51600	55440	59240	63080
<b>45%</b>	37620	43020	48375	53730	58050	62370	66645	70965
<b>50%</b>	41800	47800	53750	59700	64500	69300	74050	78850
<b>60%</b>	50160	57360	64500	71640	77400	83160	88860	94620
<b>70%</b>	58520	66920	75250	83580	90300	97020	103670	110390
<b>80%</b>	66880	76480	86000	95520	103200	110880	118480	126160

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	418	448	537	621	693	764
<b>30%</b>	627	672	806	931	1039	1146
<b>35%</b>	731	784	940	1086	1212	1337
<b>40%</b>	836	896	1075	1242	1386	1529
<b>45%</b>	940	1008	1209	1397	1559	1720
<b>50%</b>	1045	1120	1343	1552	1732	1911
<b>60%</b>	1254	1344	1612	1863	2079	2293
<b>70%</b>	1463	1568	1881	2173	2425	2675
<b>80%</b>	1672	1792	2150	2484	2772	3058



**Kitsap County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 91,700**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	12840	14680	16520	18340	19820	21280	22760	24220
<b>30%</b>	19260	22020	24780	27510	29730	31920	34140	36330
<b>35%</b>	22470	25690	28910	32095	34685	37240	39830	42385
<b>40%</b>	25680	29360	33040	36680	39640	42560	45520	48440
<b>45%</b>	28890	33030	37170	41265	44595	47880	51210	54495
<b>50%</b>	32100	36700	41300	45850	49550	53200	56900	60550
<b>60%</b>	38520	44040	49560	55020	59460	63840	68280	72660
<b>70%</b>	44940	51380	57820	64190	69370	74480	79660	84770
<b>80%</b>	51360	58720	66080	73360	79280	85120	91040	96880

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	321	344	413	477	532	587
<b>30%</b>	481	516	619	715	798	880
<b>35%</b>	561	602	722	834	931	1027
<b>40%</b>	642	688	826	954	1064	1174
<b>45%</b>	722	774	929	1073	1197	1321
<b>50%</b>	802	860	1032	1192	1330	1468
<b>60%</b>	963	1032	1239	1431	1596	1761
<b>70%</b>	1123	1204	1445	1669	1862	2055
<b>80%</b>	1284	1376	1652	1908	2128	2349

**Kittitas County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 74,900**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10500	12000	13500	14980	16180	17380	18580	19780
<b>30%</b>	15750	18000	20250	22470	24270	26070	27870	29670
<b>35%</b>	18375	21000	23625	26215	28315	30415	32515	34615
<b>40%</b>	21000	24000	27000	29960	32360	34760	37160	39560
<b>45%</b>	23625	27000	30375	33705	36405	39105	41805	44505
<b>50%</b>	26250	30000	33750	37450	40450	43450	46450	49450
<b>60%</b>	31500	36000	40500	44940	48540	52140	55740	59340
<b>70%</b>	36750	42000	47250	52430	56630	60830	65030	69230
<b>80%</b>	42000	48000	54000	59920	64720	69520	74320	79120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	262	281	337	389	434	479
<b>30%</b>	393	421	506	584	651	719
<b>35%</b>	459	492	590	681	760	839
<b>40%</b>	525	562	675	779	869	959
<b>45%</b>	590	632	759	876	977	1078
<b>50%</b>	656	703	843	973	1086	1198
<b>60%</b>	787	843	1012	1168	1303	1438
<b>70%</b>	918	984	1181	1363	1520	1678
<b>80%</b>	1050	1125	1350	1558	1738	1918

**Klickitat County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 65,600**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Lewis County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 63,400**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Lincoln County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 65,400**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Mason County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 65,900**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Okanogan County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 53,900**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Pacific County  
MTSP-Income and Rent Limits  
Effective 4/1/20  
Median Income: \$ 57,600**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724



**Pend Oreille County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 60,700**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Pierce County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 87,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	12120	13840	15580	17300	18700	20080	21460	22840
<b>30%</b>	18180	20760	23370	25950	28050	30120	32190	34260
<b>35%</b>	21210	24220	27265	30275	32725	35140	37555	39970
<b>40%</b>	24240	27680	31160	34600	37400	40160	42920	45680
<b>45%</b>	27270	31140	35055	38925	42075	45180	48285	51390
<b>50%</b>	30300	34600	38950	43250	46750	50200	53650	57100
<b>60%</b>	36360	41520	46740	51900	56100	60240	64380	68520
<b>70%</b>	42420	48440	54530	60550	65450	70280	75110	79940
<b>80%</b>	48480	55360	62320	69200	74800	80320	85840	91360

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	303	324	389	450	502	553
<b>30%</b>	454	486	584	675	753	830
<b>35%</b>	530	567	681	787	878	969
<b>40%</b>	606	649	779	900	1004	1107
<b>45%</b>	681	730	876	1012	1129	1245
<b>50%</b>	757	811	973	1125	1255	1384
<b>60%</b>	909	973	1168	1350	1506	1661
<b>70%</b>	1060	1135	1363	1575	1757	1938
<b>80%</b>	1212	1298	1558	1800	2008	2215

**Pierce County  
HERA-Income and Rent Limits  
Effective 4/1/20  
Median Income: \$ 87,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	18360	20970	23580	26190	28290	30390	32490	34590
<b>35%</b>	21420	24465	27510	30555	33005	35455	37905	40355
<b>40%</b>	24480	27960	31440	34920	37720	40520	43320	46120
<b>45%</b>	27540	31455	35370	39285	42435	45585	48735	51885
<b>50%</b>	30600	34950	39300	43650	47150	50650	54150	57650
<b>60%</b>	36720	41940	47160	52380	56580	60780	64980	69180
<b>80%</b>	48960	55920	62880	69840	75440	81040	86640	92240

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	459	491	589	681	759	838
<b>35%</b>	535	573	687	794	886	978
<b>40%</b>	612	655	786	908	1013	1118
<b>45%</b>	688	737	884	1021	1139	1257
<b>50%</b>	765	819	982	1135	1266	1397
<b>60%</b>	918	983	1179	1362	1519	1677

**San Juan County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 78,400**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10980	12560	14120	15680	16940	18200	19460	20700
<b>30%</b>	16470	18840	21180	23520	25410	27300	29190	31050
<b>35%</b>	19215	21980	24710	27440	29645	31850	34055	36225
<b>40%</b>	21960	25120	28240	31360	33880	36400	38920	41400
<b>45%</b>	24705	28260	31770	35280	38115	40950	43785	46575
<b>50%</b>	27450	31400	35300	39200	42350	45500	48650	51750
<b>60%</b>	32940	37680	42360	47040	50820	54600	58380	62100
<b>70%</b>	38430	43960	49420	54880	59290	63700	68110	72450
<b>80%</b>	43920	50240	56480	62720	67760	72800	77840	82800

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	274	294	353	407	455	502
<b>30%</b>	411	441	529	611	682	753
<b>35%</b>	480	514	617	713	796	878
<b>40%</b>	549	588	706	815	910	1004
<b>45%</b>	617	662	794	917	1023	1129
<b>50%</b>	686	735	882	1019	1137	1255
<b>60%</b>	823	882	1059	1223	1365	1506
<b>70%</b>	960	1029	1235	1427	1592	1757
<b>80%</b>	1098	1177	1412	1631	1820	2008

**Skagit County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 78,400**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10980	12560	14120	15680	16940	18200	19460	20700
<b>30%</b>	16470	18840	21180	23520	25410	27300	29190	31050
<b>35%</b>	19215	21980	24710	27440	29645	31850	34055	36225
<b>40%</b>	21960	25120	28240	31360	33880	36400	38920	41400
<b>45%</b>	24705	28260	31770	35280	38115	40950	43785	46575
<b>50%</b>	27450	31400	35300	39200	42350	45500	48650	51750
<b>60%</b>	32940	37680	42360	47040	50820	54600	58380	62100
<b>70%</b>	38430	43960	49420	54880	59290	63700	68110	72450
<b>80%</b>	43920	50240	56480	62720	67760	72800	77840	82800

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	274	294	353	407	455	502
<b>30%</b>	411	441	529	611	682	753
<b>35%</b>	480	514	617	713	796	878
<b>40%</b>	549	588	706	815	910	1004
<b>45%</b>	617	662	794	917	1023	1129
<b>50%</b>	686	735	882	1019	1137	1255
<b>60%</b>	823	882	1059	1223	1365	1506
<b>70%</b>	960	1029	1235	1427	1592	1757
<b>80%</b>	1098	1177	1412	1631	1820	2008

**Skamania County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 92,100**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	12900	14740	16580	18420	19900	21380	22860	24320
<b>30%</b>	19350	22110	24870	27630	29850	32070	34290	36480
<b>35%</b>	22575	25795	29015	32235	34825	37415	40005	42560
<b>40%</b>	25800	29480	33160	36840	39800	42760	45720	48640
<b>45%</b>	29025	33165	37305	41445	44775	48105	51435	54720
<b>50%</b>	32250	36850	41450	46050	49750	53450	57150	60800
<b>60%</b>	38700	44220	49740	55260	59700	64140	68580	72960
<b>70%</b>	45150	51590	58030	64470	69650	74830	80010	85120
<b>80%</b>	51600	58960	66320	73680	79600	85520	91440	97280

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	322	345	414	479	534	589
<b>30%</b>	483	518	621	718	801	884
<b>35%</b>	564	604	725	838	935	1032
<b>40%</b>	645	691	829	958	1069	1179
<b>45%</b>	725	777	932	1077	1202	1326
<b>50%</b>	806	863	1036	1197	1336	1474
<b>60%</b>	967	1036	1243	1437	1603	1769
<b>70%</b>	1128	1209	1450	1676	1870	2064
<b>80%</b>	1290	1382	1658	1916	2138	2359

**Skamania County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 92,100**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	19470	22230	25020	27780	30030	32250	34470	36690
<b>35%</b>	22715	25935	29190	32410	35035	37625	40215	42805
<b>40%</b>	25960	29640	33360	37040	40040	43000	45960	48920
<b>45%</b>	29205	33345	37530	41670	45045	48375	51705	55035
<b>50%</b>	32450	37050	41700	46300	50050	53750	57450	61150
<b>60%</b>	38940	44460	50040	55560	60060	64500	68940	73380
<b>80%</b>	51920	59280	66720	74080	80080	86000	91920	97840

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	486	521	625	722	806	889
<b>35%</b>	567	608	729	843	940	1037
<b>40%</b>	649	695	834	963	1075	1186
<b>45%</b>	730	781	938	1083	1209	1334
<b>50%</b>	811	868	1042	1204	1343	1482
<b>60%</b>	973	1042	1251	1445	1612	1779

**Snohomish County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 113,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	16720	19120	21500	23880	25800	27720	29620	31540
<b>30%</b>	25080	28680	32250	35820	38700	41580	44430	47310
<b>35%</b>	29260	33460	37625	41790	45150	48510	51835	55195
<b>40%</b>	33440	38240	43000	47760	51600	55440	59240	63080
<b>45%</b>	37620	43020	48375	53730	58050	62370	66645	70965
<b>50%</b>	41800	47800	53750	59700	64500	69300	74050	78850
<b>60%</b>	50160	57360	64500	71640	77400	83160	88860	94620
<b>70%</b>	58520	66920	75250	83580	90300	97020	103670	110390
<b>80%</b>	66880	76480	86000	95520	103200	110880	118480	126160

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	418	448	537	621	693	764
<b>30%</b>	627	672	806	931	1039	1146
<b>35%</b>	731	784	940	1086	1212	1337
<b>40%</b>	836	896	1075	1242	1386	1529
<b>45%</b>	940	1008	1209	1397	1559	1720
<b>50%</b>	1045	1120	1343	1552	1732	1911
<b>60%</b>	1254	1344	1612	1863	2079	2293
<b>70%</b>	1463	1568	1881	2173	2425	2675
<b>80%</b>	1672	1792	2150	2484	2772	3058



**Spokane County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 78,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10840	12400	13940	15480	16720	17960	19200	20440
<b>30%</b>	16260	18600	20910	23220	25080	26940	28800	30660
<b>35%</b>	18970	21700	24395	27090	29260	31430	33600	35770
<b>40%</b>	21680	24800	27880	30960	33440	35920	38400	40880
<b>45%</b>	24390	27900	31365	34830	37620	40410	43200	45990
<b>50%</b>	27100	31000	34850	38700	41800	44900	48000	51100
<b>60%</b>	32520	37200	41820	46440	50160	53880	57600	61320
<b>70%</b>	37940	43400	48790	54180	58520	62860	67200	71540
<b>80%</b>	43360	49600	55760	61920	66880	71840	76800	81760

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	271	290	348	402	449	495
<b>30%</b>	406	435	522	603	673	743
<b>35%</b>	474	508	609	704	785	867
<b>40%</b>	542	581	697	805	898	991
<b>45%</b>	609	653	784	905	1010	1114
<b>50%</b>	677	726	871	1006	1122	1238
<b>60%</b>	813	871	1045	1207	1347	1486
<b>70%</b>	948	1016	1219	1408	1571	1734
<b>80%</b>	1084	1162	1394	1610	1796	1982

**Spokane County**  
**HERA-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 78,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>30%</b>	16740	19140	21540	23910	25830	27750	29670	31590
<b>35%</b>	19530	22330	25130	27895	30135	32375	34615	36855
<b>40%</b>	22320	25520	28720	31880	34440	37000	39560	42120
<b>45%</b>	25110	28710	32310	35865	38745	41625	44505	47385
<b>50%</b>	27900	31900	35900	39850	43050	46250	49450	52650
<b>60%</b>	33480	38280	43080	47820	51660	55500	59340	63180
<b>80%</b>	44640	51040	57440	63760	68880	74000	79120	84240

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>30%</b>	418	448	538	621	693	765
<b>35%</b>	488	523	628	725	809	893
<b>40%</b>	558	598	718	829	925	1021
<b>45%</b>	627	672	807	932	1040	1148
<b>50%</b>	697	747	897	1036	1156	1276
<b>60%</b>	837	897	1077	1243	1387	1531

**Stevens County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 63,500**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Thurston County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 86,700**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	12140	13880	15620	17340	18740	20120	21520	22900
<b>30%</b>	18210	20820	23430	26010	28110	30180	32280	34350
<b>35%</b>	21245	24290	27335	30345	32795	35210	37660	40075
<b>40%</b>	24280	27760	31240	34680	37480	40240	43040	45800
<b>45%</b>	27315	31230	35145	39015	42165	45270	48420	51525
<b>50%</b>	30350	34700	39050	43350	46850	50300	53800	57250
<b>60%</b>	36420	41640	46860	52020	56220	60360	64560	68700
<b>70%</b>	42490	48580	54670	60690	65590	70420	75320	80150
<b>80%</b>	48560	55520	62480	69360	74960	80480	86080	91600

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	303	325	390	451	503	555
<b>30%</b>	455	487	585	676	754	832
<b>35%</b>	531	569	683	789	880	971
<b>40%</b>	607	650	781	902	1006	1110
<b>45%</b>	682	731	878	1014	1131	1249
<b>50%</b>	758	813	976	1127	1257	1388
<b>60%</b>	910	975	1171	1353	1509	1665
<b>70%</b>	1062	1138	1366	1578	1760	1943
<b>80%</b>	1214	1301	1562	1804	2012	2221

**Wahkiakum County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 61,800**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724

**Walla Walla County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 69,900**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9800	11200	12600	13980	15100	16220	17340	18460
<b>30%</b>	14700	16800	18900	20970	22650	24330	26010	27690
<b>35%</b>	17150	19600	22050	24465	26425	28385	30345	32305
<b>40%</b>	19600	22400	25200	27960	30200	32440	34680	36920
<b>45%</b>	22050	25200	28350	31455	33975	36495	39015	41535
<b>50%</b>	24500	28000	31500	34950	37750	40550	43350	46150
<b>60%</b>	29400	33600	37800	41940	45300	48660	52020	55380
<b>70%</b>	34300	39200	44100	48930	52850	56770	60690	64610
<b>80%</b>	39200	44800	50400	55920	60400	64880	69360	73840

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	245	262	315	363	405	447
<b>30%</b>	367	393	472	545	608	671
<b>35%</b>	428	459	551	636	709	783
<b>40%</b>	490	525	630	727	811	895
<b>45%</b>	551	590	708	817	912	1006
<b>50%</b>	612	656	787	908	1013	1118
<b>60%</b>	735	787	945	1090	1216	1342
<b>70%</b>	857	918	1102	1272	1419	1566
<b>80%</b>	980	1050	1260	1454	1622	1790

**Whatcom County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 86,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	11960	13660	15360	17060	18440	19800	21160	22520
<b>30%</b>	17940	20490	23040	25590	27660	29700	31740	33780
<b>35%</b>	20930	23905	26880	29855	32270	34650	37030	39410
<b>40%</b>	23920	27320	30720	34120	36880	39600	42320	45040
<b>45%</b>	26910	30735	34560	38385	41490	44550	47610	50670
<b>50%</b>	29900	34150	38400	42650	46100	49500	52900	56300
<b>60%</b>	35880	40980	46080	51180	55320	59400	63480	67560
<b>70%</b>	41860	47810	53760	59710	64540	69300	74060	78820
<b>80%</b>	47840	54640	61440	68240	73760	79200	84640	90080

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	299	320	384	443	495	546
<b>30%</b>	448	480	576	665	742	819
<b>35%</b>	523	560	672	776	866	955
<b>40%</b>	598	640	768	887	990	1092
<b>45%</b>	672	720	864	998	1113	1228
<b>50%</b>	747	800	960	1109	1237	1365
<b>60%</b>	897	960	1152	1331	1485	1638
<b>70%</b>	1046	1120	1344	1553	1732	1911
<b>80%</b>	1196	1281	1536	1775	1980	2184

**Whitman County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 72,300**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	10140	11580	13020	14460	15620	16780	17940	19100
<b>30%</b>	15210	17370	19530	21690	23430	25170	26910	28650
<b>35%</b>	17745	20265	22785	25305	27335	29365	31395	33425
<b>40%</b>	20280	23160	26040	28920	31240	33560	35880	38200
<b>45%</b>	22815	26055	29295	32535	35145	37755	40365	42975
<b>50%</b>	25350	28950	32550	36150	39050	41950	44850	47750
<b>60%</b>	30420	34740	39060	43380	46860	50340	53820	57300
<b>70%</b>	35490	40530	45570	50610	54670	58730	62790	66850
<b>80%</b>	40560	46320	52080	57840	62480	67120	71760	76400

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	253	271	325	376	419	463
<b>30%</b>	380	407	488	564	629	694
<b>35%</b>	443	475	569	658	734	810
<b>40%</b>	507	543	651	752	839	926
<b>45%</b>	570	610	732	846	943	1041
<b>50%</b>	633	678	813	940	1048	1157
<b>60%</b>	760	814	976	1128	1258	1389
<b>70%</b>	887	950	1139	1316	1468	1620
<b>80%</b>	1014	1086	1302	1504	1678	1852



**Yakima County**  
**MTSP-Income and Rent Limits**  
**Effective 4/1/20**  
**Median Income: \$ 57,200**

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>1-person</b>	<b>2-person</b>	<b>3-person</b>	<b>4-person</b>	<b>5-person</b>	<b>6-person</b>	<b>7-person</b>	<b>8-person</b>
<b>20%</b>	9440	10780	12120	13460	14540	15620	16700	17780
<b>30%</b>	14160	16170	18180	20190	21810	23430	25050	26670
<b>35%</b>	16520	18865	21210	23555	25445	27335	29225	31115
<b>40%</b>	18880	21560	24240	26920	29080	31240	33400	35560
<b>45%</b>	21240	24255	27270	30285	32715	35145	37575	40005
<b>50%</b>	23600	26950	30300	33650	36350	39050	41750	44450
<b>60%</b>	28320	32340	36360	40380	43620	46860	50100	53340
<b>70%</b>	33040	37730	42420	47110	50890	54670	58450	62230
<b>80%</b>	37760	43120	48480	53840	58160	62480	66800	71120

<b>Set-aside Percentage</b>	<b>Studio</b>	<b>1-Bedroom</b>	<b>2-Bedroom</b>	<b>3-Bedroom</b>	<b>4-Bedroom</b>	<b>5-Bedroom</b>
<b>20%</b>	236	252	303	350	390	431
<b>30%</b>	354	379	454	525	585	646
<b>35%</b>	413	442	530	612	683	754
<b>40%</b>	472	505	606	700	781	862
<b>45%</b>	531	568	681	787	878	969
<b>50%</b>	590	631	757	875	976	1077
<b>60%</b>	708	758	909	1050	1171	1293
<b>70%</b>	826	884	1060	1225	1366	1508
<b>80%</b>	944	1011	1212	1400	1562	1724